

**CC.  
SECRETARIOS DE LA “LVI” LEGISLATURA  
DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.  
C I U D A D.**

**LICENCIADO MARIO P. MARÍN TORRES**, Gobernador  
Constitucional del Estado Libre y Soberano de Puebla; y

**C O N S I D E R A N D O**

**I.-** Que el H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, es propietario de una fracción de terreno que se segrega del predio denominado “San Antonio Metzonapan”, ubicado en ese mismo Municipio, con una superficie de 20,415.22 metros cuadrados, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

**AL NORTE.-** Mide 206.03 metros, y linda con propiedad del C. José María Gabriel González Molina;

**AL SUR.-** Mide 215.25 metros, y linda con calle sin nombre;

**AL ORIENTE.-** Mide 79.70 metros, y linda con propiedad del C. José María Gabriel González Molina; y

**AL PONIENTE.-** Mide 114.14 metros, y linda con propiedad del C. José María Gabriel González Molina.

**II.-** Que en fecha veintiuno de marzo del año dos mil, mediante el Instrumento Público número 23,429, Volumen 306, de los de la Notaría Pública Número Cuatro, del Distrito Judicial de Teziutlán, Puebla, se redactó la escritura de Compra-Venta, por medio del cual el H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, adquirió el predio descrito en el párrafo que antecede, al C. José María Gabriel González Molina, inscribiéndose en el Registro Público de la Propiedad del Distrito Judicial de Teziutlán, Puebla, el día tres de mayo del año dos mil, bajo la partida 567, a fojas 143, del Tomo 132, del Libro I.

**III.-** Que en Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, de fecha nueve de agosto del año dos mil cinco, se aprobó por unanimidad de votos, la Donación del predio descrito en el CONSIDERANDO I de la presente Iniciativa de Decreto, a favor del Organismo Público Descentralizado, denominado "*Instituto Poblano de la Vivienda*"; para que dicho Organismo, continúe con la construcción de las viviendas en beneficio de las personas que se señalan a continuación, mismas que resultaron damnificadas por el siniestro acaecido en el año de mil novecientos noventa y nueve, y posteriormente, efectuar los tramites legales necesarios para lograr la escrituración en favor de los mismos; siendo éstas las siguientes, de conformidad con el censo levantado por representantes de ese H. Ayuntamiento y del Instituto Poblano de la Vivienda:

**No.**

**NOMBRE**

- |           |                                 |
|-----------|---------------------------------|
| <b>01</b> | MARIA ANTONIA MARIANO HERNANDEZ |
| <b>02</b> | MAGDALENA RAMOS MARTINEZ        |
| <b>03</b> | ANDRES BASILIO DOMINGUEZ        |
| <b>04</b> | JOSE MARTINEZ GARCIA            |
| <b>05</b> | JOSEFINA HERNANDEZ LOPEZ        |
| <b>06</b> | REMIGIO MARTINEZ HERNANDEZ      |
| <b>07</b> | MIGUEL GONZALEZ MORENO          |
| <b>08</b> | FIDEL GUERRERO LARA             |
| <b>09</b> | PLACIDA MARTINEZ JUAREZ         |
| <b>10</b> | JUANA MARIA MANUELA LOPEZ       |
| <b>11</b> | EUGENIO GUERRERO LARA           |
| <b>12</b> | CANDELARIA LOPEZ ROMERO         |
| <b>13</b> | MIGUEL GUERRERO PLACIDO         |
| <b>14</b> | MIGUEL ANTONIO FRANCISCO        |
| <b>15</b> | RODOLFO GARCIA HERRERA          |
| <b>16</b> | ISABEL MURRIETA MARTINEZ        |
| <b>17</b> | CAYETANO HERNANDEZ HERNÁNDEZ    |

<b>No.</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>18</b>	JOSE CONCORDIO JUSTINO PEREZ PEREZ
<b>19</b>	WENCESLAO GARCIA MARTINEZ
<b>20</b>	ARNULFO GONZALEZ MORENO
<b>21</b>	AMADO RAMOS LOPEZ
<b>22</b>	PORFIRIO RAMIRO ARROYO
<b>23</b>	JOSE ELPIDIO LUCAS BIVANCO
<b>24</b>	JUANA HERNANDEZ RAMOS
<b>25</b>	FRANCISCO HERNANDEZ LOPEZ
<b>26</b>	FRANCISCA HERNANDEZ LOPEZ
<b>27</b>	ALEJANDRO GUADALUPE LOPEZ ROMERO
<b>28</b>	REYNALDA ROSALINO MARTINEZ
<b>29</b>	GLORIA BRIGIDO ANDREA
<b>30</b>	ROBERTO, LAURA, ANASTASIO, JESUS, ARELI Y GUADALUPE GARCIA GONZALEZ
<b>31</b>	MAXIMINO GUERRERO ASCENCIO
<b>32</b>	SAUL GONZALEZ PEREZ
<b>33</b>	MOISES MARTINEZ MORENO
<b>34</b>	ANTONIO CALDERON HERNANDEZ

<b>No.</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>35</b>	JORGE GONZALEZ PEREZ
<b>36</b>	JUAN MARTIN MARIANO
<b>37</b>	PILAR LUCAS BIVANCO
<b>38</b>	SALVADOR HERNANDEZ FLORES
<b>39</b>	FRANCISCA SANDOVAL HERNANDEZ
<b>40</b>	JOSE RIGO ROSAS
<b>41</b>	JUSTINA MARTINEZ BAEZ
<b>42</b>	JUAN LOPEZ HERNANDEZ
<b>43</b>	GREGORIO PEÑA LOPEZ
<b>44</b>	ROMUALDO LOPEZ SANTOS
<b>45</b>	JACINTO MARTINEZ SANTOS
<b>46</b>	PASCUAL SALVADOR MAGDALENO

**IV.-** Que mediante oficio número 1026, de fecha treinta y uno de agosto de dos mil seis, el H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, a través de su Presidente Municipal Constitucional, solicitó autorización para celebrar la Donación del predio anteriormente referido, para el fin expuesto en el Considerando número III de la presente Iniciativa.

En mérito de lo expuesto y en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 63 fracción I y 79 fracciones II, VI y XIX de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; me permito someter a la consideración de ese H. Congreso Local, para su estudio y aprobación en su caso, la siguiente Iniciativa de:

## **D E C R E T O**

**PRIMERO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, a donar en favor del Organismo Público Descentralizado denominado “*Instituto Poblano de la Vivienda*”, la fracción de terreno que se segrega del predio denominado “San Antónío Metzónapan”, ubicado en ese mismo Municipio, con una superficie de 20,415.22 metros cuadrados, y las medidas y colindancias descritas en el CONSIDERANDO I del presente Decreto.

**SEGUNDO.-** El Organismo Público Descentralizado denominado “*Instituto Poblano de la Vivienda*”, continuará con la construcción de viviendas en beneficio de las personas (46) que se señalan en el CONSIDERANDO III del presente Decreto, mismas que resultaron damnificadas por el siniestro acaecido en el año de mil novecientos noventa y nueve; y posteriormente, efectuará los tramites legales necesarios para lograr la escrituración respectiva en favor de las mismas.

## **T R A N S I T O R I O**

**ÚNICO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en la sede del Poder Ejecutivo, a los dieciséis días del mes de enero del dos mil siete.

**EL C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO.**

**LIC. MARIO P. MARÍN TORRES.**

**EL C. SECRETARIO DE GOBERNACIÓN.**

**LIC. JAVIER LÓPEZ ZAVALA.**