



**ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA  
CELEBRADA EL MIÉRCOLES DOCE DE FEBRERO DE DOS MIL  
CATORCE.=====**

EN LA CUATRO VECES HEROICA CIUDAD DE PUEBLA DE ZARAGOZA, A LOS DOCE DÍAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL CATORCE, REUNIDOS EN LA SALA DE COMISIONES DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO, LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA: GERALDINE GONZÁLEZ CERVANTES, SERGIO EMILIO GÓMEZ OLIVIER, LEOBARDO SOTO MARTÍNEZ, MARÍA SARA CAMELIA CHILACA MARTÍNEZ, JULIÁN PEÑA HIDALGO, HERACLIO GERMÁN MARTÍNEZ MANZANO, ASÍ COMO LA INASISTENCIA JUSTIFICADA DEL DIPUTADO MARIANO HERNÁNDEZ REYES, HUBO QUÓRUM, SE INICIÓ LA REUNIÓN A LAS TRECE HORAS CON SIETE MINUTOS. =====

LA **DIPUTADA PRESIDENTA** SOLICITÓ AL DIPUTADO LEOBARDO SOTO MARTÍNEZ, FUNGIERA COMO SECRETARIO PARA ESA SESIÓN.== EN EL ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, **LA DIPUTADA PRESIDENTA** DECLARÓ FORMALMENTE INSTALADA LA COMISIÓN DE VIVIENDA, PARA FUNCIONAR DURANTE TODO EL PERIODO PARA EL QUE FUE NOMBRADA. =====

EL **DIPUTADO LEOBARDO SOTO MARTÍNEZ** MENCIONÓ QUE DURANTE SU ASISTENCIA A UN EVENTO ENCABEZADO POR EL EJECUTIVO DEL ESTADO, AL QUE ASISTIÓ ADEMÁS EL DIRECTOR DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES - INFONAVIT- EN LA ENTIDAD, PUDO CONSTATAR LOS ANUNCIOS DE GRAN RELEVANCIA EXTERNADOS POR ÉSTE, EN EL SENTIDO DE QUE LA INSTANCIA A SU CARGO, POR INSTRUCCIONES DEL GOBIERNO FEDERAL ENCABEZADO POR EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA, INCLUYERON A LA ENTIDAD DENTRO DE LOS TRES ESTADOS EN DONDE SE DESARROLLARÍA UN PROGRAMA PILOTO PARA EL RESCATE DE LAS UNIDADES HABITACIONALES, MISMAS QUE, DIJO, TENÍAN UNA ANTIGÜEDAD DE VARIOS AÑOS Y QUE HABÍAN SUFRIDO LAS CONSECUENCIAS DEL ABANDONO POR PARTE DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL SALIENTE DE LA CAPITAL. REFIRIÓ QUE DE IGUAL FORMA, EL RESCATE DE LAS UNIDADES HABITACIONAL FORMABA PARTE DE LA AGENDA ANUNCIADA POR EL EJECUTIVO ESTATAL Y POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL DE LA CAPITAL EN FUNCIONES, TEMA SOBRE EL CUAL, REFIRIÓ, HABRÍA QUE ESTAR PENDIENTES, PARA PODER ACERCAR SUS BONDADES A LA CIUDADANÍA. SEÑALÓ, ADEMÁS, QUE ERA NECESARIO CONSTRUIR Y FORTALECER LA LEY DE VIVIENDA, ESTUDIAR SU CONTENIDO Y PRESENTAR LAS PROPUESTAS PARA MEJORARLA, DE MANERA QUE EL DESARROLLO ACELERADO DE LA ZONA METROPOLITANA Y DE OTRAS REGIONES, COMO ERA EL CASO DE LA CONFORMADA POR LOS MUNICIPIOS DE SAN JOSÉ CHIAPA, RAFAEL LARA GRAJALES, NOPALUCAN, MAZAPILTEPEC Y SOLTEPEC, BENEFICIARA A MÁS POBLANOS. TAL ERA EL CASO, RESALTÓ, QUE ALGUNOS MUNICIPIOS COMO PUEBLA, CORONANGO, SAN ANDRÉS CHOLULA, SAN PEDRO CHOLULA Y AMOZOC, NECESITABAN DIRECCIONAR SU DESARROLLO, DE MANERA QUE FUERA ORDENADO, TANTO EN EL TEMA DE VIVIENDA COMO EN EL INDUSTRIAL. CONSIDERÓ QUE LOS MÁS DE CUATRO AÑOS DE EJERCICO CONSTITUCIONAL LES PERMITIRÁ HACER UNA LABOR INMEJORABLE

SOBRE EL TEMA. ENSEGUIDA, FELICITÓ A LA DIPUTADA POR SU DESIGNACIÓN COMO PRESIDENTA DE LA COMISIÓN, UNA DE LAS CUALES, DIJO, HABRÍA DE DEJAR UNA HUELLA IMPORTANTE EN LA QUINCUAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA. POR ÚLTIMO, COMENTÓ QUE HABRÍA MÁS ASUNTOS RELACIONADOS QUE LA COMPETENCIA DE LA COMISIÓN, MISMOS QUE EN SU MOMENTO PRESENTARÁ Y HARÁ LLEGAR A LOS INTEGRANTES DEL ÓRGANO LEGISLATIVO PARA SU DESAHOGO.=====

LA **DIPUTADA PRESIDENTA** SE PRONUNCIÓ POR LA ESTRUCTURACIÓN DE UNA LEGISLACIÓN CON IDEAS CONCRETAS Y USOS RAZONABLES Y SUSTENTABLES. MANIFESTÓ SU CONFORMIDAD Y DIO LA BIENVENIDA A TODAS AQUELLAS PROPUESTAS E IDEAS QUE PUDIERAN INTEGRARSE A LA LEGISLACIÓN EN LA MATERIA, INCLUYENDO ENTRE ELLAS A LAS GENERADAS POR LOS ÓRDENES DE GOBIERNO ESTATAL Y MUNICIPAL, ADEMÁS DE LAS APORTACIONES PRESENTADAS POR LOS SECTORES ACADÉMICOS Y DE LA INICIATIVA PRIVADA. RESALTÓ LA IMPORTANCIA DE ACTUALIZAR LA LEY DE VIVIENDA, MISMA QUE, DIJO, REQUERÍA DE UNA REESTRUCTURACIÓN PARA GARANTIZAR LO CONTENIDO EN EL ARTÍCULO CUARTO DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, Y DE ESA FORMA, DIGNIFICAR AL SECTOR DE LA VIVIENDA EN LA ENTIDAD, BENEFICIANDO A MÁS POBLANOS. FINALMENTE, INVITÓ A LOS DIPUTADOS A CONSTRUIR CON RESPETO Y CORDIALIDAD LAS INNOVACIONES REQUERIDAS EN LA MATERIA. === NO HABIENDO MÁS INTERVENCIONES Y TERMINADO EL ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, SE LEVANTÓ LA REUNIÓN A LAS TRECE HORAS CON DIECISÉIS MINUTOS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO.=====

**DIP. GERALDINE GONZÁLEZ CERVANTES**  
PRESIDENTA

**DIP. LEOBARDO SOTO**  
**MARTÍNEZ**  
SECRETARIO

**DIP. SERGIO EMILIO GÓMEZ**  
**OLIVIER**  
VOCAL



**DIP. MARÍA SARA CAMELIA  
CHILACA MARTÍNEZ**  
VOCAL

**DIP. JULIÁN PEÑA HIDALGO**  
VOCAL

**DIP. HERACLIO GERMÁN  
MARTÍNEZ MANZANO**  
VOCAL