

**CC.  
SECRETARIOS DE LA “LVI” LEGISLATURA  
DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.  
C I U D A D.**

**LICENCIADO MARIO P. MARÍN TORRES**, Gobernador  
Constitucional del Estado Libre y Soberano de Puebla; y

**C O N S I D E R A N D O**

**I.-** Que el H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, es propietario de una fracción de terreno que se segrega del predio denominado “San Francisco Atecalax”, ubicado en ese mismo Municipio, con una superficie de 21,275.20 metros cuadrados, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

**AL NORTE.-** Mide 106.93 metros, y linda con propiedad del C. Abraham Molina;

**AL SUR.-** Mide 85.51 metros, y linda con propiedad del C. José María Guzmán;

**AL ORIENTE.-** Mide 216.27 metros, y linda con río Atecalax; y

**AL PONIENTE.-** Mide 225.95 metros, y linda con resto del predio del que se segrega, y de por medio carretera a San Francisco.

**II.-** Que en fecha veinticinco de enero del año dos mil, mediante el Instrumento Público número 23,088, Volumen 315, de los de la Notaría Pública Número Cuatro, del Distrito Judicial de Teziutlán, Puebla, se redactó la escritura de Compra-Venta, por medio del cual el H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, adquirió el predio descrito en el párrafo que antecede, al C. José Germán Moroni Fernández, inscribiéndose en el Registro Público de la Propiedad del Distrito Judicial de Teziutlán, Puebla, el día siete de marzo del año dos mil, bajo la partida 126, a fojas 33, del Tomo 132, del Libro I.

**III.-** Que en Sesión Ordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, de fecha nueve de agosto del año dos mil cinco, se aprobó por unanimidad de votos, la Donación del predio descrito en el CONSIDERANDO I de la presente Iniciativa de Decreto, a favor del Organismo Público Descentralizado, denominado "*Instituto Poblano de la Vivienda*"; para que dicho Organismo, continúe con la construcción de las viviendas en beneficio de las personas que se señalan a continuación, mismas que resultaron damnificadas por el siniestro acaecido en el año de mil novecientos noventa y nueve, y posteriormente, efectuar los tramites legales necesarios para lograr la escrituración en favor de los mismos; siendo éstas las siguientes, de conformidad con el censo levantado por representantes de ese H. Ayuntamiento y del Instituto Poblano de la Vivienda:

<b>No.</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>1</b>	FELIPE PINZON DAMIAN
<b>2</b>	JUAN PEDRO MARTINEZ
<b>3</b>	PEDRO MARTINEZ LOPEZ

<b>No.</b>	<b>NOMBRE</b>
4	MIGUEL MORA CARCAMO
5	CATALINA GUERRA ARDAVIN
6	PEDRO GALVEZ HUERTA
7	ARNULFO PRADO MELCHOR
8	MIGUEL HERNÁNDEZ ABAD
9	JUAN CONTRERAS REYES
10	IGNACIO CONTRERAS REYES
11	SARA VAZQUEZ BAEZ
12	VICENTE AVELINO MESTIZA PRADO
13	ANGEL VILLEGAS GABRIEL
14	TOMAS MESTIZA PRADO
15	PEDRO DE TREJO MESTIZA SERRANO
16	ISMAEL ATENO CESAREO
17	TERESA HERNANDEZ GUERRA
18	JOSE MESTIZA PRADO
19	FRANCISCO ANTONIO ATENO
20	CANDELARIO MARTINEZ CORTEZ

<b>No.</b>	<b>NOMBRE</b>
21	PASCUAL ARRIAGA DEL CARMEN
22	HUMBERTO HERNANDEZ IGNACIO
23	ROMAN MESTIZA SERRANO
24	PABLO HERNANDEZ OJEDA
25	FELIPE MESTIZA PRADO
26	MANUEL EUSEBIO GARCIA
27	PEDRO MESTIZA ROMERO
28	ANTONIO MARTINEZ DE JESUS
29	ANGELO EDMUNDO LANDERO LOZADA
30	ANACLETO VAZQUEZ PRADO
31	PEDRO HERNANDEZ CHIQUITO
32	VALENTIN GUZMAN RUIZ
33	DANIEL MESTIZA REYES
34	JOSE MOLINA HERNANDEZ
35	JACINTO DOLORES VALENTIN
36	PEDRO AGUSTIN ROQUE
37	MATIAS TRINIDAD SANTOS

<b>No.</b>	<b>NOMBRE</b>
<b>38</b>	AVELINO MESTIZA SERRANO
<b>39</b>	ANDRES ATENO CESAREO
<b>40</b>	CRECENCIANO GARCIA TAMANIS
<b>41</b>	ZENAIDA MESTIZA ROMERO
<b>42</b>	TRINIDAD MESTIZA PRADO
<b>43</b>	AMBROCIO RUIZ MORA
<b>44</b>	JUSTINO CALDERON NICOLAS
<b>45</b>	FRANCISCO MARTINEZ JIMENEZ
<b>46</b>	ALEJANDRO MARTINEZ SALVADOR

**IV.-** Que mediante oficio número 1026, de fecha treinta y uno de agosto de dos mil seis, el H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, a través de su Presidente Municipal Constitucional, solicitó autorización para celebrar la Donación del predio anteriormente referido, para el fin expuesto en el Considerando número III de la presente Iniciativa.

En mérito de lo expuesto y en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 63 fracción I y 79 fracciones II, VI y XIX de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; me permito someter a la consideración de ese H. Congreso Local, para su estudio y aprobación en su caso, la siguiente Iniciativa de:

## **D E C R E T O**

**PRIMERO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de Ayotoxco de Guerrero, Puebla, a donar en favor del Organismo Público Descentralizado denominado “*Instituto Poblano de la Vivienda*”, la fracción de terreno que se segrega del predio denominado “San Francisco Atecalax”, ubicado en ese mismo Municipio, con una superficie de 21,275.20 metros cuadrados, y las medidas y colindancias descritas en el CONSIDERANDO I del presente Decreto.

**SEGUNDO.-** El Organismo Público Descentralizado denominado “*Instituto Poblano de la Vivienda*”, continuará con la construcción de viviendas en beneficio de las personas (46) que se señalan en el CONSIDERANDO III del presente Decreto, mismas que resultaron damnificadas por el siniestro acaecido en el año de mil novecientos noventa y nueve; y posteriormente, efectuará los tramites legales necesarios para lograr la escrituración respectiva en favor de las mismas.

## **T R A N S I T O R I O**

**ÚNICO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en la sede del Poder Ejecutivo, a los dieciséis días del mes de enero del dos mil siete.

**EL C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO.**

**LIC. MARIO P. MARÍN TORRES.**

**EL C. SECRETARIO DE GOBERNACIÓN.**

**LIC. JAVIER LÓPEZ ZAVALA.**