**SECRETARIOS DE LA “LVIII” LEGISLATURA
DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.
CIUDAD.**

**RAFAEL MORENO VALLE ROSAS, Gobernador Constitucional del
Estado Libre y Soberano de Puebla.**

C O N S I D E R A N D O

I. Que el H. Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco, Puebla, es propietario de una fracción del predio que está ubicado en la falda del Cerro del Monumento, del Barrio de San José, perteneciente al Municipio de Tecamachalco, con un superficie de 90,872.90 metros cuadrados, inscrito en el Registro Público de la Propiedad, bajo partida número 2 a fojas 17 del tomo I del libro número 8 de fecha diez de octubre del dos mil siete.

II. Que, del predio descrito en el CONSIDERANDO I de la presente Iniciativa de Decreto, 70, 872.90 metros cuadrados se han destinado como Reserva Territorial, dentro del Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable de Tecamachalco.

III. Que, del predio descrito en el CONSIDERANDO II, de la presente Iniciativa de Decreto, se ha segregado una fracción que cuenta con una superficie de 20,910.66 metros cuadrados, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

AL NORTE.- Mide 167.81 metros, línea quebrada, linda con barranca.

AL SUR.- Mide 135.80 metros, linda con Ignacio Ramos Aldaraca.

AL ORIENTE.- Mide 85.15 metros, linda con propiedad del Municipio de Tecamachalco, dobla del oriente a poniente con 49.01 metros, dobla al sur con 47.16 metros, linda con propiedad del Pre-escolar Francisco Gabilondo Soler "Cri Cri".

AL PONIENTE.- Mide 177.67 metros, linda con propiedad de Manuel Díaz.

IV. Que el inmueble descrito en el CONSIDERANDO I, de la presente Iniciativa de Decreto, fue adquirido por el H. Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco, Puebla, a través de Decreto Expropiatorio, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Puebla con fecha veintinueve de agosto de dos mil siete, que establece como declaratoria de utilidad pública la constitución de una Reserva Territorial para el Desarrollo Urbano Sustentable respecto de una superficie de 70, 872.90 metros cuadrados segregada del inmueble mencionado.

V. Que el Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable de Tecamachalco, de fecha veinticinco de febrero del dos mil once, contempla, entre las Estrategias de Desarrollo Urbano, el Equipamiento para la Salud y, en particular, la construcción de un Hospital General.

VI. Que en Sesión Extraordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento de Tecamachalco, Puebla, de fecha cuatro de marzo del dos mil once, se aprobó, por unanimidad de votos, la Donación de la fracción del inmueble descrito en el CONSIDERANDO III, de la presente Iniciativa de Decreto, ubicado en la falda del Cerro del Monumento, del Barrio de San José, perteneciente al H.

Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco, Puebla, con una superficie de 20,910.66 metros cuadrados, en favor del Organismo Público Descentralizado denominado Servicios de Salud del Estado, para que se lleve a cabo la construcción del Hospital General de Tecamachalco.

VII. Que el H. Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco, Puebla, a través de su Presidente Municipal Constitucional, solicitó al Titular del Ejecutivo, someter a consideración del H. Congreso del Estado la Donación del predio anteriormente descrito, para el fin establecido en el CONSIDERANDO VI de la presente Iniciativa.

En mérito de lo expuesto y, en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 63 fracción I y 79 fracciones VI y XIX de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; me permito someter a la consideración de este H. Congreso Local, para su estudio y aprobación, la siguiente Iniciativa de:

DECRETO

PRIMERO. Se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de Tecamachalco, Puebla, a donar en favor del Organismo Público Descentralizado denominado Servicios de Salud del Estado, el predio ubicado en la falda del Cerro del Monumento, del Barrio de San José, perteneciente al Municipio de Tecamachalco, Puebla, con la superficie, medidas y colindancias, expresadas en el CONSIDERANDO III de la presente Iniciativa de Decreto.

SEGUNDO. El Organismo Público Descentralizado denominado Servicios de Salud del Estado, llevará a cabo la construcción del Hospital General de Tecamachalco sobre el inmueble descrito en el CONSIDERANDO III de la presente Iniciativa de Decreto.

T R A N S I T O R I O

ÚNICO. El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en la sede del Poder Ejecutivo, a los cuatro días del mes de marzo del dos mil once.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

RAFAEL MORENO VALLE ROSAS.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

FERNANDO LUIS MANZANILLA PRIETO.